

SESIÓN ORDINARIA

Acta Número 08-2019.- En el Municipio de San Bartolomé Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez, a los quince días del mes de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las dieciséis horas con quince minutos, constituidos en el Salón de usos múltiples de la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez,

REPRESENTANTES CON VOZ Y VOTO: **DEL CONCEJO MUNICIPAL:** el señor Rubén Ernesto Apxuac Velasquez, Alcalde Municipal y Presidente del COMUDE, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1618 75866 0307.

REPRESENTANTES DE ENTIDADES PÚBLICAS CON PRESENCIA EN LA LOCALIDAD: Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social: Doctor Sergio Gerardo Girón Cabrera identificado con Documento Personal de Identificación CUI 2610 48686 0101, en calidad de Titular, casado, con domicilio en Chimaltenango representante de CONALFA Alex Ricardo Velásquez Juárez quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1841 99271 0307, en calidad de Titular, casado, con domicilio en Sacatepéquez; representante de Educación José Celso Apxuac Martínez, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1601 68996 0307, en calidad de Suplente y Presidente del COCODE Sector Central zona 1; Prof. José Joaquín Apxuac Velásquez, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 2484 02382 0307, en calidad de Titular, casado, con domicilio en Sacatepéquez; representante de Caminos zona vial 12 Chimaltenango Sacatepéquez, Enio Dinocrates De Leon Cifuentes, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1775 21449 0108, en calidad de Titular, casado con domicilio en Sacatepéquez; representante del Registro Nacional de las Personas -RENAP- Licda. Olga Lily Cabrera Blanco de Rivera, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1994 98784 0307, en Calidad de Titular, casada, con domicilio en Sacatepéquez. **AUSENTES CON EXCUSA:** Representante de Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales Wendy Zulema Ceballos Reyes identificada con Documento Personal de Identificación CUI 2346 36033 0101, en calidad de Titular, según Oficio 208-2019/DDS/OPSA/zr, de fecha 12 de agosto 2019.

REPRESENTANTES DE LOS CONSEJOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO

COCODES: Presidenta de COCODE Colonia Vistas de San Bartolomé I zona 4, Alcira Dalmina Cifuentes Oliva de González, identificada con Documento Personal de Identificación CUI 1760 40382 0101, casada. **REPRESENTANTES DE ENTIDADES**

CIVILES LOCALES QUE SEAN CONVOCADOS: Representante de la Cooperativa Integral de Producción "San Bartolome Milpas Altas" R.L. María del Mar Velásquez Azurdia, Titular, quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 2350 58246 0101, Soltera; todos vecinos de éste municipio. **PARTICIPANTES SIN VOZ NI**

VOTO: **INVITADOS:** Representante de la SESAN Sacatepéquez Estela Yojana Meléndez Luch quien se identifica con Documento Personal de Identificación CUI 1946 16762 0411. **COLABORADORES MUNICIPALES CON PARTICIPACIÓN:** Lesbia

Maritza Castillo encargada de la Unidad de Acceso a la Información Pública, Aura Marina Hurtarte Encargada del IUSI, Ana Lucía Herrera González Directora Municipal

de la Mujer y Alberto Vielmán Jerez Secretario del COMUDE, que certifica, con el objeto de celebrar reunión ordinaria del Concejo Municipal de Desarrollo -COMUDE- de este municipio y dejar constancia de lo siguiente: **PRIMERO:** A falta de quórum, se dio una hora de espera iniciando la reunión con los presentes; el señor Alcalde Municipal y Presidente del COMUDE Profesor Rubén Ernesto Apxuac Velásquez, dio las palabras de bienvenida a cada uno de los representantes: entidades públicas, presidentes y miembros de los distintos COCODES establecidos en el municipio, agradeciendo la participación activa con el fin de garantizar que las políticas, planes, programas y proyectos de desarrollo del municipio sean formulados con base en las necesidades, problemas y soluciones priorizadas dentro del COMUDE, promoviendo el desarrollo integral y mejorar la calidad de vida de la población, previa lectura de agenda y sometida a consideración con la señal acostumbrada queda aprobada. **SEGUNDO:** La representante de la Cooperativa "San Bartolome", señorita María del Mar Velásquez Azurdia, dirige la oración en acción de gracias a Dios por permitir nuevamente una reunión más del COMUDE, también pide se derrame sabiduría sobre cada uno de los presentes para la toma de decisiones en beneficio de la población en general. **TERCERO:** Se procedió con la entonación del Himno Nacional por la concurrencia. **CUARTO:** Con base a la agenda se deja en uso de la palabra a Lesbia Maritza Castillo, Encargada de la Unidad de Acceso a la Información Pública quien ampliamente explicó sobre el Ranking de la Gestión Municipal que será realizado este mes a nivel nacional, informando qué es el ranking, qué importancia tiene, cómo se hace la medición, quién tiene a su cargo la evaluación del mismo; además menciona algunas entidades que forman parte de la mesa técnica que apoyó a la Segeplan en la elaboración del ranking. También dio a conocer los índices bajo los cuales se califica el ranking y algunos indicadores de cada uno de los índices, haciendo énfasis en la importancia que tienen los integrantes del COMUDE, pues forman parte de esa evaluación y dentro de los índices de participación ciudadana e información a la ciudadanía. El presidente del COMUDE manifiesta que la Unidad de Acceso a la Información Pública es un medio para informar a la población conforme a la ley. **QUINTO:** En seguida se dio la palabra a Aura Marina Hurtarte Juárez, Encargada de la Oficina del IUSI quien da a conocer el trabajo que realiza dicha oficina, con base al Decreto 15-98 del Congreso de la República "Ley del Impuesto Único Sobre Inmuebles", ampliamente informa que, anteriormente el Ministerio de Finanzas por medio de DICABI, era el encargado de recaudar el impuesto único sobre inmuebles que equivale al 3 por millar y la municipalidad recibía Q 3,000.00 al año; en el año 2000 el DICABI y la municipalidad suscribieron un convenio para el traslado de la administración del impuesto. El objeto de la ley recae sobre los bienes inmuebles urbanos o rurales integrados por el valor del terreno, construcción, cultivo permanente, ubicación, topografía y otros factores que influyan en su valor total; este impuesto se destina para el desarrollo local con los siguientes porcentajes: 70% para inversión en servicios básicos, infraestructura y obras de uso colectivo y un 30% para gastos administrativos de funcionamiento (artículo 2 de Ley). Dio a conocer aspectos importantes entre los cuales menciona: Métodos de inscripción de propiedades, forma

de recaudación, actualización del valor fiscal y propuestas para mejorar la recaudación; finalmente informa de la Tasa de cobro del IUSI: Desde Q. 2,000. 01 a Q. 20,000.00 **2 por millar**; desde Q 20,000. 01 a Q. 70,00.00 **6 por millar** y de Q. 70,000. 01 en adelante **9 por millar**. Muestra de recaudación del IUSI: al 31-12-2005 Q. 20,729.62; al 13-08-2018 Q. 172,250.25 y al 13-08-2019 Q. 242,012.53; agradece y exhorta a los presentes el pago de dicho impuesto, que ayuda al desarrollo de la población; A mayor compromiso tributario, mayor desarrollo para el municipio. El presidente del COMUDE recalca la importancia del pago de dicho impuesto, no solamente para el desarrollo de la población, sino para tener en orden los documentos de cada registro del bien inmueble con el que cuenta la persona. **SEXTO:** Ana Lucia Herrera González se dirige a los miembros del COMUDE y ampliamente informa de los avances que se han dado en la Comisión Municipal de Seguridad Alimentaria y Nutricional -COMUSAN-; se realizará una feria de seguridad alimentaria y nutricional con el apoyo de la Comisión Municipal de Seguridad Alimentaria y Nutricional, dejando pendiente la fecha; también informo que por parte del Técnico en Salud del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social y Fontanería municipal, acerca del tratamiento y cloración del agua potable del municipio en donde se indico que el 100% del agua es apta para el consumo humano, siempre y cuando se tomen las medidas de higiene, de almacenaje y buenas prácticas en el hogar. Se reportaron 7 casos de niños con desnutrición aguda; 4 referidos por el puesto de salud del municipio y 3 casos referidos por el Centro de Salud de San Lucas Sacatepéquez; de estos casos se tienen 5 que se recuperaron quedando 2 casos los cuales se trabajaran como COMUSAN para darle seguimiento, se tienen 16 casos con retardo de crecimiento, se les da seguimiento cada 15 días conjuntamente con el MAGA; se capacito a los miembros de la COMUSAN con el tema "Crianza Positiva", tema que se trasladará a las escuelas e institutos del municipio, finalmente informa que la municipalidad compro semilla para poder realizar huertos familiares, para las familias de los niños con desnutrición aguda y retardo de crecimiento, el MAGA esta dando seguimiento a los huertos y a las capacitaciones referentes a siembras. **SÉPTIMO:** El señor Alcalde Municipal y Presidente del COMUDE ampliamente informa al Consejo Municipal de Desarrollo, que se continúa trabajando con la ejecución de proyectos orientados a satisfacer las necesidades de la población en general, identificando y priorizando las propuestas de solución a los problemas locales, dentro de las cuales menciona: los problemas que se tuvieron con el sistema de agua en los sectores: Los alcohólicos, las Majadas, la Zarcita, Provocado por las fuertes lluvias que hacen que los nacimientos de agua se congestionen; en cuanto a obras menciona que el Proyecto AMPLIACION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES EN PLANTA DE TRATAMIENTO NO. 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, se encuentra finalizado, en proceso de recepción y liquidación; informa proyectos que ya dieron inicio: Construcción Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales 7A. AV. (Sector Los Solís) zona 3, por medio de una fosa séptica, la cual tienen varias etapas para el proceso correspondiente evitando malos olores, a través de una planificación adecuada, además de contar con los avales correspondientes, menciona el Mejoramiento Sistema de Alcantarillado Sanitario Sector

La Joya zona 4, que debido al relleno de dicho terreno provoco que los pozos de visita dejaran de funcionar, por lo que fue necesario realizar dicho proyecto en beneficio de los vecinos del sector; también menciona el Mejoramiento Calle con Adoquinado Sector Los Tulipanes zona 1, el cual va a dar al Pozo Mecánico No. 8 para facilitar el acceso al momento de dar mantenimiento al mismo, proyecto que esta por iniciar proceso de cotización Construcción de Gaviones de la zona 4 para evitar el socavamiento del cauce natural de aguas pluviales, que esta afectando a propietarios de terrenos del sector, Construcción Muro de Contención 0 Avenida 6-52 zona 1, Construcción Sistema de Tratamiento Aguas Residuales en 4A. Calle final zona 3 Sector Cipresón, Muro de Contención de la 4ª. Avenida zona 1; también debido al fatal accidente que se tuvo en la carretera interamericana se realizara una ampliación como camino peatonal a un costado del talud sobre la carretera, para dar seguridad a los transeúntes para que ya no caminen a orilla de la ruta interamericana; indica que posiblemente la transición dará inicio a partir del mes de septiembre 2019; menciona de un trabajo pequeño que se hará en el sector Chichorín con un balastrado del camino para mejorar el acceso al sector. El licenciado Bernat solicita información del tiempo de ejecución de los trabajos de la Planta Sector Los Solís; el Presidente del COMUDE indica con respecto al tiempo se tiene planificado para 3 meses, manifestando que se tomarán medidas drásticas y mayor control en dicha ejecución del proyecto, La Presidente del COCODE colonia Vistas de San Bartolomé I, pregunta cuándo se terminara con los trabajos de alcantarillado La Joya, también solicita el chapeo del ingreso al sector y el predio donde se encuentra el sistema de bombeo, el presidente del COMUDE manifiesta que dicho proyecto ya se encuentra en los trabajos de pozos de absorción, esperando que ya este por terminar aproximadamente dentro de 15 días, en cuanto al chapeo ya se dio la orden de hacer los trabajos y solicita que deje la información correcta con el fontanero municipal, en cuanto al chapeo del predio se verificara si ya están trabajando en ello.

OCTAVO: VARIOS. Se dio intervención al Licenciado Juan Carlos Bernat vecino de la zona 3, agradece por los trabajos de la 6 y 7ª. Avenida de la zona 3, también presenta la denuncia de 2 tiendas: en la 1ª. Calle 6 avenida esquina, y la otra por la 4ª. Avenida y 2ª. Calle abajo del cementerio; que venden en forma clandestina bebidas fermentadas (cerveza) alterando la seguridad de la población especialmente los que transitan por el sector, indica el presidente del COMUDE que se tomo nota y se trasladara al Juez de Asuntos Municipales para darle seguimiento. La representante del COCODE Col Vistas de San Bartolome I, Alcira de González también manifestó la misma problemática con una tienda que vende cerveza, causando problemas a los vecinos, por las personas que llegan a ingerir en dicho lugar, también solicita que se gestionen la emisión de una norma municipal de cero alcoholismo; por ultimo el licenciado Bernat hizo referencia al problema de la migración de personas a este municipio, el cual está afectando la seguridad de la población, es necesario que las autoridades se prevea a futuro esta situación, hacer conciencia a las personas que dan alquiler viviendas que deben celebrar un contrato y exigir el DPI para emitir el contrato correspondiente. **NOVENO:** No habiendo más que hacer constar en la presente acta se da por terminada en el mismo lugar y fecha en la que se inició siendo las diecisiete

horas con veinticinco y cinco minutos, la que previa lectura y efectos legales es aceptada por todos los comparecientes del CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, firman y sellan las personas correspondientes.

Dr. Sergio Gerardo Giron
Representante de Ministerio de Salud
Pública y Asistencia Social

José Joaquín Axpuc Velásquez
Representante de Educación

Licda. Olga Lily Cabrera Blanco de Rivera
Representante del RENAP

Alex Ricardo Velásquez Juárez
Representante de CONALFA
Sacatepéquez

Enio Dinocrates de León Cifuentes
Representante de Caminos, Zona Vial 12
Chimaltenango - Sacatepéquez

José Celso Axpuc Martínez
Representante de Educación y
Presidente del COCODE Sector
Central zona 1

María del Mar Velásquez Azurdia
Representante de Cooperativa Integral de
Producción "San Bartolome Milpas Altas" R.L.

Alcira Dalmina Cifuentes de González
Presidente COCODE Col Vistas de San
Bartolomé I, Zona 4

Ana Lucía González Herrera
Directora Municipal de la Mujer

Lesbia Maritza Castillo Toledo
Encargada de la Unidad de Acceso
a la Información Pública

Aura Marina Hurtarte
Encargada del IUSI

Alberto Vielmán Jerez
Secretario del COMUDE

PEM. Rubén Ernesto Axpuc Velasquez
Presidente del COMUDE